

	УНИВЕРЗИТЕТ У ИСТОЧНОМ САРАЈЕВУ ФАКУЛТЕТ ПОСЛОВНЕ ЕКОНОМИЈЕ БИЈЕЉИНА		
	Студијски програм:	ПОСЛОВНА ЕКОНОМИЈА Одсјек заједничких основа	

Назив предмета	УПРАВЉАЊЕ ИНВЕСТИЦИЈАМА И ПРОЈЕКТИМА			
Катедра којој предмет припада	Катедра за маркетинг и менаџмент			
Шифра предмета	Статус предмета	Семестар	Фонд часова	Број ECTS бодова
PE-03-2-034-8 PE-03-1-063-7	Обавезни	7	4+2	7
Наставник	Проф. др Пајо Панић			
Сарадник	Биљана Ковачевић, мастер			
Условљеност другим предметима			Облик условљености	
Нема				
Циљеви изучавања предмета:				
Циљ предмета је упознавање студената са основним појмовима о инвестицијама, пројектима, оцјенама инвестиционих пројеката и управљања пројектима.				
Исходи учења :				
По завршетку курса, студент има основна знања о пројектима и инвестицијама, као и о примјени метода оцјене инвестиционих пројеката.				
Садржај предмета:				
1. Историјат и развој пројектног менаџмента и инвестиционог менаџмента. 2. Основни сегменти инвестиционих програма. 3. Поступак израде инвестиционог пројекта и његови основни елементи. 4. Анализа развојних могућности инвеститора. 5. Технолошки пројекат и његови сегменти. 6. Анализа потребних кадрова у инвестиционом програму. 7. Потребна финансијско-инвестициона средства за реализацију инвестиционог програма. 8. Конструкција и извори финансирања инвестиције. 9. Анализа тржишта, понуда, потражња и подаци о производу из инвестиционог програма или услузи. 10. Модели и методе оцјене инвестиционих улагања. Ефекти модела и метода оцјене инвестиционих улагања. Статичке, динамичке методе. Оцјене осјетљивости инвестиционог пројекта на промјене услова привређивања. 11. Критеријуми за оцјену ризика инвестиционих програма у условима ризика. Методе мјерења која се заснива на вјероватноћи. Апсолутна мјера ризика оцјене пројекта. Анализа вјероватноће и осјетљивости. 12. Научне методе и њихове примјене за оцјену успјешности инвестиција. 13. Избор најповољнијих техничко-технолошких рјешења за реализацију намјераване инвестиције. 14. Заједничка методологија за оцјену ефикасности инвестиционих улагања. 15. Процјена резидуалне вриједности инвестиционог пројекта на крају експлоатационог периода.				
Методe наставе и савладавање градива:				
За сваку наставну јединицу припремљена су адекватна предавања са графичким приказима помоћу пројектора. На тај начин студент може да прати и активно учествује у предавању, гдје су приказани сви важнији документи инвестиционе документације за реализацију инвестиције.				
Литература:				
Основна литература: Пајо Панић, Биљана Радојчић (2010), <i>Пројектни менаџмент – Управљање пројектима и процесима са оценом ефикасности инвестиционих улагања</i> , Факултет пословне економије. Бијељина.				

Додатна литература: Душан Бобера, (2008.), *Пројектни менаџмент*, Економски факултет, Суботица, Универзитет у Новом Саду
 Петар Јовановић, (1999), *Управљање пројектима*, Графослог, Београд.
 Levy A., Samat M., (1978), *Capital Investment and Financial Decision*, Prentice-Hall International, London.

Облици провјере знања и оцјењивање:

За полагање испита неопходно је 50% из сваке од наведених активности.

Похађање наставе	5	Колоквијуми	40	Завршни испит	50
Активност на настави	5	Семинарски		Лабораторија	

Посебна назнака за предмет:

Име и презиме наставника који је припремио податке: проф. др Пајо Панић

Датум овјере: 10.1.2016.